

Rijeka, 30.8.2023. godine

NATURAL RECYCLING COMPANY d.o.o. u stečaju

Stečajni upravitelj Marko Žunić

Strossmayerova 9

51 000 Rijeka

+385911610170

zunic@zunic-law.com

Republika Hrvatska

Županijsko državno odvjetništvo u Puli-Pola

n/p, zamjenica županijskog državnog odvjetnika, Nevenka Kovčalića

Predmet: Podnesak u vezi imovine dužnika

Poštovana,

obraćam Vam se kao stečajni upravitelj, u ime trgovačkog društva NATURAL RECYCLING COMPANY društvo s ograničenom odgovornošću, Pazin, Dubravica 2a, OIB: 84618075059 (dalje: **Dužnik**), a vezano uz imovinu koja je bila u vlasništvu Dužnika.

I Uvodno, dostavljam kratki historijat, radi lakšeg praćenja radnji.

Nad Dužnikom je dana 23.12.2022. godine istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak te je isti brisan iz sudskog registra.

Dana 23.12.2022. godine podnijeli ste podnesak Trgovačkom sudu u Pazinu, u vezi pokretnina koje bi potencijalno činile imovinu Dužnika (dalje u tekstu: **Imovina**).

Dana 18.5.2023. godine stečajni upravitelj je izvršio očevid na licu mjesta u vezi Imovine, u prostorijama društva VILSTROJ d.o.o. na adresi Mažinjica 77, Buzet.

O istome se očitovao dana 22.5.2023. godine, a ovdje ponavlja ukratko:

- U odnosu na Imovinu označenu rednim brojevima 4. i 5., stečajni upravitelj usmeno je kontaktirao nekoliko stručnjaka na tržištu obrade otpada. Prema njihovim saznanjima, radi se o strojevima nulte serije – što znači da navedena serija nikada nije puštena na tržište te predstavlja samo prototip. Drugim riječima, navedeni strojevi ne mogu se nikome prodati te stečajni upravitelj smatra da su predmetni strojevi gotovo neutrživi;
- U odnosu na Imovinu označenu rednim brojevima 1., 2. i 3., ista ma vrlo mali kapacitet obrade. S obzirom na godinu proizvodnje te mogućnost nabave rezervnih dijelova, vrijednost predmetne imovine je bliska nuli odnosno vrlo niska.

Također, odvoz i zbrinjavanje odnosno prodaja navedene Imovine iziskivala bi znatne troškove (procjena - 5.500,00 EUR).

Uz navedeno, postoji vjerojatnost da je Imovina vlasništvo drugih osoba, temeljem Sporazuma od dana 2.3.2022. godine (prilog).

Imovina se nalazi u posjedu društva VILSTROJ d.o.o. duže vrijeme. Stečajni upravitelj smatra da bi, ukoliko (hipotetski) Imovina ima određenu utrživu vrijednost; društvo VILSTROJ d.o.o. vjerojatno istu već utržilo; a nije.

II Dana 13.7.2023. godine društvo VILSTROJ d.o.o. zatražilo je plaćanje dugovanja u ukupnom iznosu od 32.955,11 EUR (prilog). Uz navedeno, društvo VILSTROJ d.o.o. tvrdi da ima izlučno pravo na Imovini, temeljem navedenog Sporazuma od dana 2.3.2022. godine.

Dana 18.7.2023. godine stečajni upravitelj je odgovorio na predmetni dopis (prilog), a dana 16.8.2023. godine društvo VILSTROJ d.o.o. ponovilo je zahtjev putem maila, uz prijetnju tužbom Dužniku i stečajnom upravitelju (prilog).

Nastavno, stečajni upravitelj održao je 2 sastanka sa direktorom društva VILSTROJ d.o.o., u vezi mirnog rješenja spora.

Mišljenje je stečajnog upravitelja, kako slijedi:

- Da je ukupna tržišna vrijednost Imovine neznatna, a unovčenje neizvjesno; te da hipotetska vrijednost unovčenja Imovine (nakon što se plate svi troškovi) sigurno nije dovoljna niti za namirenje troškova stečajnog postupka
- Da postoji velika vjerojatnost da na Imovini postoji Izlučno pravo

III Nastavno, na sastancima je usmeno dogovoreno mirno rješenje spora, s osnovnim elementima, kako slijedi:

- Dužnik priznaje vlasništvo nad Strojovima na društvo VILSTROJ, bez naknade (po načelu viđeno-kupljeno te se VILSTROJ odriče isticanja bilo kakvih prigovora)
- Društvo VILSTROJ d.o.o. se u cijelosti odriče svih (sadašnjih i eventualnih budućih) potraživanja po svim osnovama prema Dužniku
- Društvo VILSTROJ d.o.o. se obvezuje da, u roku od 18 mjeseci, neće prodavati, davati u najam odnosno zakup ili na bilo koji drugi način komercijalno iskorištavati Imovinu
- Društvo VILSTROJ d.o.o. se obvezuje da će, nakon isteka roka od 18 mjeseci, zatražiti suglasnost stečajnog upravitelja, ukoliko naknada za prodaju bude jednaka i/ili veća od 35% vrijednosti Imovine (obveza traje zaključno do 31.12.2026. godine)

Smisao predmetnog mirnog rješenja spora je izbjegavanje sporova i tužbi po Dužnika, kao i trenutnih troškova (skladištenje); uz istovremeno osiguranje da nitko treći neće imati eventualne ekonomske koristi od Imovine (direktor društva VILSTROJ d.o.o. je pasionirani kolekcionar starih strojeva; npr. ima u vlasništvu preko 100 starih Tomos motora).

Slijedom navedenog, ljubazno Vas molim za očitovanje ako ste suglasni s navedenim.

S poštovanjem,

NATURAL RECYCLING COMPANY d.o.o. u stečaju

stečajni upravitelj
Marko Žunić

